

12. Příloha obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 21/2011, v platném znění, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně
13. Stanovisko městské části Brno-Žabovřesky k návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje
14. Změna územního plánu města Brna z ploch T (technické vybavenosti) na BO (všeobecného bydlení) v místech bývalé výměňkové stanice při ul. Sabinova
15. Stanovení výše odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Brno-Žabovřesky
16. Dotazy a připomínky členů Zastupitelstva městské části Brno-Žabovřesky a občanů městské části Brno-Žabovřesky

Starosta Ing. Pavel Tyralík navrhl stažení bodu č. 3 z programu,

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

dále navrhl bod č. 3 nahradit předloženým materiálem:

- Žádost o bezúplatný převod nemovitostí Poznaňská 10, Mozolky 52

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

a navrhl rozšířit program o body:

16. Prodej pozemků pod garážemi p.č.4631 až 4665, 4667 až 4676/5, 4678 až 4681, k.ú. Žabovřesky – lokalita ul. Zeleného, Brno

17. Žádost o stanovisko k návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 25/2005, k zajištění Energetické koncepce statutárního města Brna

- + 18. Dotazy a připomínky členů Zastupitelstva městské části Brno-Žabovřesky a občanů městské části Brno-Žabovřesky

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

Vzhledem k přítomnosti občanů ze Sabinovy ulice navrhl starosta předřazení bodů č.13 a 14 za bod č. 1

Hlasování o předřazení bodů 13 a 14: 22 : 0 : 0 schváleno

Ing. Procházka navrhl stažení bodu č. 11 z programu:

Hlasování o stažení bodu č. 11 7 : 13 : 2 návrh nebyl přijat

Program jako celek:

1. Kontrola úkolů
13. Stanovisko městské části Brno-Žabovřesky k návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje
14. Změna územního plánu města Brna z ploch T (technické vybavenosti) na BO (všeobecného bydlení) v místech bývalé výměňkové stanice při ul. Sabinova
2. Postoupení pohledávky původního nájemce bytu č. 15 v domě Vychodilova 13, Brno, novému nájemci bytu (ust. § 1879 obč. z.)
3. Žádost o bezúplatný převod nemovitostí Poznaňská 10, Mozolky 52
4. Prodej části pozemku p.č. 525/1, k.ú. Žabovřesky
5. Prodej části pozemku p.č. 2608/12, k.ú. Žabovřesky
6. Prodej části pozemku p.č. 2375/376, k.ú. Žabovřesky
7. Žádost o souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z VHČ na financování oprav a rekonstrukcí školských budov
8. Žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu JMK na akci „Regenerace školního hřiště ZŠ nám. Svornosti 7“
9. Rozpočtové opatření č. 4/2015
10. Rozpočtové opatření č. 5/2015
11. Příloha obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
12. Příloha obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 21/2011, v platném znění, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně
15. Stanovení výše odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Brno-Žabovřesky
16. Prodej pozemků pod garážemi p.č.4631 až 4665, 4667 až 4676/5, 4678 až 4681, k.ú. Žabovřesky – lokalita ul. Zeleného, Brno
17. Žádost o stanovisko k návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 25/2005, k zajištění Energetické koncepce statutárního města Brna
18. Dotazy a připomínky členů Zastupitelstva městské části Brno-Žabovřesky a občanů městské části Brno-Žabovřesky

Hlasování o programu jako celku:

21 : 0 : 1 schváleno

Ing. Zuziak prohlásil, že zastupitelé TOP 09 nebudou hlasovat o předložených návrzích usnesení, ve kterých není explicitně uvedeno, o čem má ZMČ rozhodovat.

1. Kontrola úkolů

Z minulého zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Žabovřesky nevyplývaly žádné úkoly.

13. Stanovisko městské části Brno-Žabovřesky k návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **schvaluje** „Stanovisko městské části Brno-Žabovřesky k návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje“.

Hlasování: 18 : 0 : 2 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

14. Změna územního plánu města Brna z ploch T (technické vybavenosti) na BO (všeobecného bydlení) v místech bývalé výměňkové stanice při ul. Sabinova, na pozemku p.č. 5274/111 k.ú. Žabovřesky

Starosta požádal přítomného zástupce investora Ing. Ruliška, aby prezentoval záměr firmy IMOS development, uzavřený inv.fond, a.s. – umístění stavby bytového domu „novostavba BD Sabinova“. K této problematice se v diskusi vyjádřili přítomní občané RNDr. Burda, M.B.A. a Mgr. Banovský, kteří výše uvedenou změnu územního plánu odmítají. Předali starostovi písemnou výzvu obyvatel okolních domů, v němž vyzývají zastupitele, aby hlasovali proti návrhu změny územního plánu (tento podnět je součástí originálu zápisu). Své obavy o stav budovy a bezproblémový provoz MŠ v době stavby vyjádřila B. Filková, ředitelka MŠ Gabriely Preissové. V diskusi vystoupili zastupitelé Mgr. Šlapal, Ing. Benáček, Mgr. Hartman, Ing. Zuziak, prof.Ing. Kolíbal, CSc. Na dotazy a podněty reagovali zástupci vedení radnice Ing.Tyralík, Mgr. Leder, Bc. Fučík a vedoucí odboru stavebního ÚMČ BŽ Ing. arch. Havlík.

16:51 – počet zastupitelů 23 (Ing. Janíčková, DiS.)

17:40 – starosta vyhlásil desetiminutovou přestávku

17:50 – pokračování diskuse

Starosta dal návrh na ukončení diskuse.

Hlasování o ukončení diskuse k bodu 14: 22 : 0 : 1 schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **schvaluje** změnu Územního plánu města Brna spočívající ve změně stávajícího funkčního užívání ploch T (technická vybavenost) na plochy BO (všeobecného bydlení) v místech bývalé výměňkové stanice při ulici Sabinova, na pozemku p.č. 5274/111 k.ú. Žabovřesky.

Hlasování: 19 : 0 : 2 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

2. Postoupení pohledávky původního nájemce bytu č. 15 v domě Vychodilova 13, Brno, novému nájemci bytu (ust. § 1879 obč. z.)

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **schvaluje** postoupení pohledávky (dluhu na bezdůvodném obohacení za období od 11/2012 do 5.11. 2014) k bytu č. 15 v domě Vychodilova 13, Brno, který ke dni 05. 11. 2014 činí 240.148,- Kč na základě písemné

smlouvy o postoupení pohledávky dle ust. § 1879 obč. zák. novému nájemci bytu č. 15, Vychodilova 13, Brno, vel. 3+1.

Hlasování: 21 : 0 : 0 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

3. Žádost o bezúplatný převod nemovitostí Poznaňská 10, Mozolky 52

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **schvaluje** podání žádosti na představenstvo spol. Teplárny Brno, a.s. o bezúplatný převod nemovitostí, pozemku p.č. 2369/1, k.ú. Žabovřesky, jehož součástí je objekt č.p. 2561, č.or. 10 při ulici Poznaňská a pozemku p.č. 2375/137, k.ú. Žabovřesky, jehož součástí je objekt č.p. 2562, č.or. 52 při ulici Mozolky z vlastnictví spol. Teplárny Brno, a.s. do vlastnictví statutárního města Brna.

Hlasování: 21 : 0 : 0 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

4. Prodej části pozemku p.č. 525/1, k.ú. Žabovřesky

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **neschvaluje** prodej části cca 35 m² pozemku p.č. 525/1 – ost. plocha, jiná plocha o celkové výměře 174 m², k.ú. Žabovřesky, z úrovně statutárního města Brna, za podmínky zachování průchodnosti území a zajištění přístupu k jednotlivým pozemkům.

Hlasování: 21 : 0 : 0 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

5. Prodej části pozemku p.č. 2608/12, k.ú. Žabovřesky

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **neschvaluje** prodej části (43 m²) pozemku p.č. 2608/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 3.565 m², dle GP č. 2523-101/2014 označeného jako p.č. 2608/15, k.ú. Žabovřesky, z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování: 21 : 0 : 0 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

6. Prodej části pozemku p.č. 2375/376, k.ú. Žabovřesky

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **schvaluje** prodej části (cca 40,5 m²) pozemku p.č. 2375/376 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 228 m², k.ú. Žabovřesky, spol. IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s., Gajdošova 4392/7, 615 00 Brno, z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování: 14 : 1 : 6 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

7. Žádost o souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z VHČ na financování oprav a rekonstrukcí školských budov

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **schvaluje** podání žádosti dle Statutu města Brna, čl. 76, odst. 51, o souhlas Zastupitelstva města Brna s použitím části kladného výsledku hospodaření z VHČ – bytové hospodářství ve výši 9 mil. Kč na financování investiční akce dokončení výměny oken na ZŠ Jana Babáka 1, Brno.

Hlasování: 21 : 0 : 0 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

8. Žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu JMK na akci „Regenerace školního hřiště ZŠ nám. Svornosti 7“

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu JMK na investiční akci „**Regenerace školního hřiště ZŠ nám. Svornosti 7**“ ve výši 5.000.000,- Kč s předpokládanou spoluúčástí MČ na této akci ve výši 5.000.000,- Kč a dobou realizace 2015/2016.

Hlasování: 21 : 0 : 0 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

9. Rozpočtové opatření č. 4/2015

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **schvaluje** úpravu rozpočtu č. 4/2015:

- zvýšení rozpočtu v části příjmové i výdajové o částku 890 tis. Kč:
+ 890 tis. Kč – zapojení nedočerpaných finančních prostředků z roku 2014

Hlasování: 21 : 0 : 0 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

10. Rozpočtové opatření č. 5/2015

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **schvaluje** úpravu rozpočtu č. 5/2015:

- zvýšení rozpočtu v části příjmové i výdajové o částku 84 tis. Kč:
+ 84 tis. Kč – zapojení nedočerpaných finančních prostředků z roku 2014

Hlasování: 18 : 0 : 3 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

11. Příloha obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **projednalo** změnu stávající přílohy obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku **a doporučuje** Zastupitelstvu města Brna ponechat stávající znění přílohy obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné

produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

Hlasování: 16 : 0 : 5 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

12. Příloha obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 21/2011, v platném znění, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **projednalo** návrh podaný komisí pro životní prostředí a rodinu RMČ Brno-Žabovřesky spočívající ve změně stávající přílohy obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 21/2011, v platném znění, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně v tomto znění: Spalování suchých rostlinných materiálů je povoleno na území MČ Brno Žabovřesky v období od 1.4. do 31.5. a od 1.9. do 30.9. příslušného roku, vždy ve čtvrtek od 10-16 hod., s účinností od 1.1.2016 **a doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna změnu stávající přílohy obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 21/2011, v platném znění, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně v tomto znění: Spalování suchých rostlinných materiálů je povoleno na území MČ Brno Žabovřesky v období od 1.4. do 31.5. a od 1.9. do 30.9. příslušného roku, vždy ve čtvrtek od 10-16 hod., s účinností od 1.1.2016 **neschválit.**

Hlasování: 17 : 1 : 3 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

15. Stanovení výše odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Brno-Žabovřesky

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **stanoví** výši odměny neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Brno-Žabovřesky v souladu s ustanovením § 72, ustanovením § 77 odst. 2 a ustanovením § 84 odst. 2, písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, takto:

- a) neuvolněný místostarosta městské části Brno-Žabovřesky
 - měsíční odměna ve výši **7.772,- Kč** a měsíční příplatek podle počtu obyvatel obce ve výši **27.914,10 Kč** s platností a účinností od přijetí tohoto usnesení nebo ode dne zvolení do funkce neuvolněného místostarosty
- b) člen Rady městské části Brno-Žabovřesky
 - měsíční odměna ve výši **2.060,- Kč** s platností a účinností od přijetí tohoto usnesení nebo ode dne zvolení do funkce člena rady
- c) člen Zastupitelstva městské části Brno-Žabovřesky
 - měsíční odměna ve výši **476,- Kč** a měsíční příplatek podle počtu obyvatel obce ve výši **373,- Kč** s platností a účinností od přijetí tohoto usnesení nebo ode dne vzniku mandátu člena zastupitelstva
- d) předseda výboru zastupitelstva nebo předseda komise rady

- měsíční odměna ve výši **1.708,- Kč** s platností a účinností od přijetí tohoto usnesení nebo ode dne zvolení nebo jmenování do funkce předsedy výboru nebo předsedy komise
- e) člen výboru zastupitelstva nebo člen komise rady
 - měsíční odměna ve výši **1.346,- Kč** s platností a účinností od přijetí tohoto usnesení nebo ode dne zvolení nebo jmenování do funkce člena výboru nebo člena komise

a stanoví,

že v případě souběhu výkonu několika funkcí, se měsíční odměna neuvolněným členům zastupitelstva dle ustanovení § 77 odst. 3, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytne jako souhrn zastupitelstvem stanovených měsíčních odměn za jednotlivé funkce.

Hlasování: 16 : 0 : 5 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

16. Prodej pozemků pod garážemi p.č.4631 až 4665, 4667 až 4676/5, 4678 až 4681, k.ú. Žabovřesky – lokalita ul. Zeleného, Brno

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **neschvaluje** záměr prodeje pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřených do správy městské části Brno-Žabovřesky, p.č.4631 až 4665, 4667 až 4676/5, 4678 až 4681, vše k.ú. Žabovřesky, vlastníkům staveb na těchto pozemcích postavených, z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování: 21 : 0 : 0 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

17. Žádost o stanovisko k návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 25/2005, k zajištění Energetické koncepce statutárního města Brna

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **projednalo** návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 25/2005, k zajištění Energetické koncepce statutárního města Brna **a doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **schválit** návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 25/2005, k zajištění Energetické koncepce statutárního města Brna.

Hlasování: 20 : 0 : 1 2 zastupitelé nehlasovali usnesení bylo přijato

18. Dotazy a připomínky členů Zastupitelstva městské části Brno-Žabovřesky a občanů městské části Brno-Žabovřesky

Mgr. Šlapal se pozastavil nad vystoupením paní ředitelky Filkové z MŠ Gabriely Preissové a žádal vysvětlení ke stavu školní budovy a důvodu neinformovanosti ředitelky MŠ. Na dotaz odpovídal 2. místostarosta Bc. Fučík. Ing. Winkler se dotázal na technický stav bývalé výměňkové stanice při ulici Sabinova. Na vyzvání starosty zodpověděl dotaz Ing.arch. Havlík, vedoucí odboru stavebního ÚMČ BŽ. Uvedl, že každý vlastník objektu a

technologických zařízení je povinen ve stanovených pravidelných termínech obstarat veškeré revizní prohlídky o bezpečné funkčnosti svých staveb a zařízení.

Starosta Ing. Tylalík IV. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Žabovřesky ukončil.

Ukončení: 18:53 hodin

V Brně dne: 16. 04. 2015

Zapsala: Ivona Šťastná

Ing. Pavel Tylalík
starosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jindřich Zuziak dne

Ing. Karel Doležal dne

Ing. Ivo Procházka dne